

Gemeente Maastricht

Ingek.: - 9 DEC 2019

Reg. nr.: 2019. 36602



Gemeente Maastricht
T.a.v. het College van burgemeester en wethouders
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Datum : 5 december 2019
Onderwerp : Herziening terrassenbeleid gemeente Maastricht

Geacht college,

Koninklijke Horeca Nederland (KHN) afdeling Maastricht & Heuvelland wil u graag attenderen op de onrust die is ontstaan naar aanleiding van de voorbereidingen op de herziening van de terrasregels in de gemeente Maastricht. Vooral het onderwerp herinrichting van de terrasoppervlakte ligt erg gevoelig.

Op dit moment worden er door de gemeente Maastricht diverse stappen gezet richting een nieuw terrassenbeleid. Er worden diverse presentaties gegeven door de gemeente Maastricht en er wordt gesproken met groepen horecaondernemers om een en ander in goede banen leiden.

Echter is de praktijk wat weerbarstiger dan de theorie en ontstaat er heel veel onrust onder de horecaondernemers. Het gevoel heerst dat de horecaondernemers wel mee mogen denken en praten maar dat de plannen eigenlijk al klaar zijn. De horeca ondernemers missen individueel maatwerk in de huidige aanpak zeker als het gaat om de pleinterrassen zoals op dit moment aan de orde.

Er zijn vele belangen in dit dossier en het proces gaat te snel in deze fase. Door zorgvuldiger te kijken naar de individuele belangen van de diverse ondernemers, zeker als het gaat om afspraken waar meerdere ondernemers de effecten van gaan voelen, zal er meer draagvlak ontstaan.

Wij maken ons oprecht zorgen over de effecten op lange termijn bij herinrichting van de terrassen. Ook wij begrijpen dat de openbare ruimte niet van elastiek is en dat als er meer horecaondernemers bij komen de openbare ruimte met meerdere ondernemingen gedeeld moet worden. Een terras is tenslotte een gunning en geen recht.

Wij zouden aandacht willen vragen voor:

- De loodlijnen. Moeten deze zo strikt worden gehanteerd in de toekomst?
- Het terras maakt voor veel ondernemers een essentieel deel uit van de exploitatie. Omzetzijde heeft grote consequenties voor de bedrijfsvoering, de waarde van de exploitatie en waarde van de panden.
- Is er sprake van verworven rechten ondanks dat het een gunning is?
- Is er ruimte voor maatwerk?

Vanzelfsprekend wil KHN graag meedenken zodat we samen naar een breed gedragen terrassenbeleid in 2021 kunnen komen. Er is nog tijd en er zijn dus voldoende mogelijkheden om zaken goed met elkaar af te stemmen.



Onze zorgen:

KHN Maastricht en Heuvelland is blij dat de gemeente Maastricht het terrassenbeleid herzielt want verminderen of verspoelen van de regels die op dit moment gelden voor de terrassen zijn zeer welkom. We maken ons echter zorgen dat herinrichting van de terrasoppervlakte menig horecaondernemer onnodig in de problemen kan brengen. De impact kan groot zijn voor de horeca in het algemeen als hierin een verkeerde beslissing wordt genomen.

Wij vragen u daarom om zeer nauwkeurig en zorgvuldig de diverse mogelijkheden te bekijken. Vanzelfsprekend willen wij dit onderwerp persoonlijk met u bespreken en zijn wij bereid om een nadere toelichting te geven op onze standpunten. Tevens willen we graag samenwerken en overleggen over de mogelijkheden.

Tenslotte willen wij niet onvermeld laten dat gezien de economische impact van dergelijke besluiten juridische toetsing door diverse partijen niet uit te sluiten zijn. Bestuurlijke zorgvuldigheid van de kant van de gemeente is daarom essentieel om de kans zo klein mogelijk te maken dat middels jurisprudentie nieuw beleid wordt gefrustreerd. Graag willen wij dan ook dat de strakke tijdlijn met betrekking tot het nemen van besluiten ten aanzien van maatregelen inzake dit dossier wordt verruimd.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van KHN Maastricht en Heuvelland.

Voorzitter KHN Maastricht en Heuvelland, telnr. 043 381 1111

Regiomanager KHN Zuid Limburg, telnr. 043 381 1111

CC:

- [Redacted]
- [Redacted]
- Gemeenteraad